



Amtsgericht: Stuttgart
Aktenzeichen: 5 K 41-24
Versteigerungstermin: Freitag, 13.03.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Hauffstraße 5 \(am Neckartor\), 70190 Stuttgart](#)
Saal: 4, Sitzungssaal
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 6,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Stuttgart-Hedelfingen Blatt 503 BV Nr. 2

Gemarkung Stuttgart-Hedelfingen

Flurstück 1327, Landwirtschaftsfläche, Unteres Rot, Größe: 237 m²

Flurstück 1255, Landwirtschaftsfläche, Unteres Rot, Größe: 474 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen; ohne Gewähr):

Gartenland, alter Geräteschuppen, erschlossen von der Hedelfinger Straße über einen asphaltierten Feldweg, kein Wasser- oder Stromanschluss.

Verkehrswert: 10.600,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 21.03.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bieter müssen sich im Termin durch Personalausweis/Reisepass ausweisen und damit rechnen, dass sofort 10% des Verkehrswertes als Sicherheit zu erbringen sind, wahlweise durch

- Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:
Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg
Bank: Baden-Württembergische Bank
IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63
BIC: SOLADEST600
Verwendungszweck: 2648307003433, Az. 5 K 41/24, AG Stuttgart

Damit der zum Bieten notwendige und von der Landesoberkasse auszustellende Gutschriftsnachweis im Termin vorliegt, ist rechtzeitige Überweisung (ca. 5 Werktage vorher) erforderlich.

- Bundesbankscheck oder von einem in Deutschland ansässigen Kreditinstitut ausgestellter

Verrechnungsscheck (beides nicht älter als 3 Werktage)

- unbefristete, unbedingte und selbstschuldnerische Bankbürgschaft

Bietvollmachten müssen von einem Notar öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten zwischen 08.30 Uhr und 13.00 Uhr an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart.

Antragstellervertreter:

RA Hofelich

Telefon: 0711 1667133

Geschäftszeichen: 67/cs/03327/23