



Amtsgericht: Stuttgart  
Aktenzeichen: 5 K 100-22  
Versteigerungstermin: Freitag, 13.06.2025, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Hauffstraße 5 \(am Neckartor\), 70190 Stuttgart](#)  
Saal: 4, Sitzungssaal  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 13,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Steinenbronn Blatt 2159 BV Nr. 1

Gemarkung Steinenbronn, Flurstück 755/11  
Gebäude- und Freifläche, Wiesenstraße 5  
Größe: 759 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen; ohne Gewähr):

Einfamilienwohnhaus mit Garage, Baujahr 1980, ca. 159 m<sup>2</sup>.

**Verkehrswert: 740.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 16.08.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

- Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2448307009043, Az. 5 K 100/22, AG Stuttgart

Damit der zum Bieten notwendige und von der Landesoberkasse auszustellende Gutschriftsnachweis im Termin vorliegt, ist rechtzeitige Überweisung (ca. 5 Werktage vorher) erforderlich.

- Bundesbankscheck oder von einem in Deutschland ansässigen Kreditinstitut ausgestellter Verrechnungsscheck (beides nicht älter als 3 Werktage)
- unbefristete, unbedingte und selbstschuldnerische Bankbürgschaft

Bietvollmachten müssen von einem Notar öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten zwischen 08.30 Uhr und 13.00 Uhr an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart.

1. Antragsteller:  
nur unter steinenbronn@proton.me

2. Antragsteller:  
nur unter steinenbronn1234@gmx.de