



Amtsgericht: Crailsheim
Aktenzeichen: 5 2 K 1-24
Versteigerungstermin: Montag, 05.05.2025, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Crailsheim,
Schlossplatz 1, 74564 Crailsheim](#)
Saal: 2160, Sitzungssaal
Verkehrswert: 219.900,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Tilsiter Straße 40, 97980 Bad
Mergentheim

Zu diesem Objekt
liegen uns keine
Unterlagen vor

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Mergentheim Blatt 1789 BV 1 - in Erbengemeinschaft an

Gemarkung Mergentheim, Flurstück 2732/3

Gebäude- und Freifläche, Schuppen, Tilsiter Straße 40

Größe: 983 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Zweifamilienwohnhaus mit Garage und Nebengebäude.

Verkehrswert: 219.900,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 01.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sie ist zu leisten durch

- selbstschuldnerische Bankbürgschaft
- bestätigte Bundesbankschecks
- von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck (nicht älter als 3 Werktage)
- Überweisung auf das Konto der Gerichtszahlstelle bei der

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2545337000083, Az. 5 2 K 1/24, AG Crailsheim

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bezüglich der von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsschecks wird ausdrücklich auf Art. 6 Abs. 3 ScheckG hingewiesen. Das bezogene Kreditinstitut und das ausstellende Kreditinstitut dürfen nicht identisch sein.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.