



Amtsgericht: Stuttgart-Bad Cannstatt
Aktenzeichen: 4 K 75-22
Versteigerungstermin: Freitag, 05.07.2024, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23, 70372 Stuttgart-Bad Cannstatt](#)



Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 3.000,00 EUR
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: Bei der oberen Mühle, 71336 Waiblingen-Bittenfeld
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 5,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Bittenfeld Blatt 3127

Gemarkung Bittenfeld, Flurstück 3700
Landwirtschaftsfläche, Bei der oberen Mühle
Größe: 672 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

(Landwirtschaftsfläche im Außenbereich mit wildem Bewuchs im Gewann 'Bei der oberen Mühle in 71336 Waiblingen-Bittenfeld'. **Wegen der Besonderheiten des Objekts wird die Einsichtnahme in das Gutachten empfohlen.**)*

Verkehrswert: 3.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.07.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

* = Die Angaben in Klammern sind ohne Gewähr

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2447597004498, Az. 4 K 75/22, AG Stuttgart-Bad Cannstatt

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten ist während der Dienstzeiten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23 in 70372 Stuttgart, möglich.