



Amtsgericht: Stuttgart
Aktenzeichen: 4 K 190-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 05.11.2026, 13:30 Uhr
Versteigerungsort: [Hauffstraße 5 \(am Neckartor\), 70190 Stuttgart](#)
Saal: 4, Sitzungssaal
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 15,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Jettingen-Oberjettingen Blatt 3645 BV Nr. 1

Gemarkung Jettingen-Oberjettingen, Flurstück 5788

Gebäude- und Freifläche, Schwarzwaldstraße 12

Größe: 496 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

(= Einfamilienhaus mit Terrasse, Wohnfläche ca. 133 m² im EG und 85 m² im DG, Baujahr ca. Mitte der 1980er, An- und Umbau ca. 2007, angebaute Einzelgarage)*

Verkehrswert: 660.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 30.10.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Bieter müssen sich im Termin durch Personalausweis/Reisepass ausweisen.

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.

Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2648307036950, Az. 4 K 190/25, AG Stuttgart

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Damit der zum Bieten notwendige und von der Landesoberkasse auszustellende Gutschriftsnachweis im Termin vorliegt, ist rechtzeitige Überweisung (ca. 7 Werktage vorher) erforderlich.

Die Vorlage eines Bundesbankschecks oder eines von einem in Deutschland ansässigen Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsschecks (beides nicht älter als 3 Werktage) oder einer unbefristeten, unbedingten und selbstschuldnerischen Bankbürgschaft ist ebenfalls möglich.

Bietvollmachten müssen von einem Notar öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten zwischen 08.30 Uhr und 13.00 Uhr an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart.

Ansprechpartner/Gläubigervertreter:

Bausparkasse Schwäbisch Hall AG

Aktenzeichen: KBS-2; BE - 7 604 257/000-1

Telefon: 0791 462055

* Angaben ohne Gewähr