



Amtsgericht: Stuttgart-Bad Cannstatt
Aktenzeichen: 4 K 163-22
Versteigerungstermin: Freitag, 21.03.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23, 70372 Stuttgart-Bad Cannstatt](#)

Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 71384 Weinstadt-Endersbach bzw. Weinstadt-Schnait
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 8,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Endersbach Blatt 4503 BV Nr. 4

lfd. Nr. 2

Gemarkung Endersbach, Flurstück 6174

Landwirtschaftsfläche, Happenhalde

Größe: 1.083 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

(Landwirtschaftsfläche [Weingartenfläche] im Gewinn 'Happenhalde in 71384 Weinstadt-Endersbach')*

Verkehrswert: 4.600,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Schnait Blatt 5866 BV Nr. 3

lfd. Nr. 3

Gemarkung Schnait, Flurstück 6623

Landwirtschaftsfläche, Lerchenacker

Größe: 1.922 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

(Landwirtschaftsfläche [Weingartenfläche] im Gewinn 'Lerchenacker in 71384 Weinstadt-

Schnait')*

Verkehrswert: 8.200,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.12.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

* = Die Angaben in Klammern sind ohne Gewähr

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2547597001156, Az. 4 K 163/22, AG Stuttgart-Bad Cannstatt

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten ist während der Dienstzeiten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23 in 70372 Stuttgart, möglich.

Gläubiger:

LBS Landesbausparkasse Süd

Herr Maier, Tel. 0711 183 2502