



Amtsgericht: Heilbronn
Aktenzeichen: 4 K 114-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 17.03.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsamt: [Amtsgericht Heilbronn](#),
[Knorrstraße 1, 74074 Heilbronn](#)
Saal: 6, Sitzungssaal
Verkehrswert: 725.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Uhlandshöhe 14, 74360 Ilsfeld



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Ilsfeld Blatt 7179 BV Nr. 1

Gemarkung Ilsfeld, Flurstück 9034/4
Gebäude- und Freifläche
Uhlandshöhe 14, 74360 Ilsfeld
Größe: 859 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Einfamilienhaus mit Garage, Baujahr ca. 1976.

Verkehrswert: 725.000,00 €,
davon entfällt auf Zubehör: 5.000,00 € (Einbauküche).

Der Versteigerungsvermerk ist am 30.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweise:

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Die Sicherheitsleistung ist auch möglich durch Überweisung auf folgendes Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg mit den Verwendungszweckangaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2546097744143, Az. 4 K 114/24, AG Heilbronn

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von

der Landesoberkasse vorliegt.

Bitte beachten Sie:

Aufgrund des ab 01.01.2023 geänderten Buchungswesen bei der Landesoberkasse Baden-Württemberg erfolgt die Rückzahlung der geleisteten Sicherheit voraussichtlich frühestens nach ca. vier Wochen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in das Gutachten ist nur nach Terminvereinbarung möglich.