



Amtsgericht: Schwäbisch Gmünd
Aktenzeichen: 25 K 32-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 17.09.2025, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Gmünd,
Rektor-Klaus-Straße 21, 73525
Schwäbisch Gmünd](#)



Saal: 0.11, Sitzungssaal
Verkehrswert: 482.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Kornstraße 12, 73547 Lorch-
Oberkirneck
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
21,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lorch Blatt 3531 BV Nr. 1

Gemarkung Lorch, Flurstück 88/1

Gebäude- und Freifläche, Kornstraße 12

Größe: 650 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus mit Doppelgarage; teilweise Büronutzung, Umgestaltung zu Wohnfläche denkbar; Nutzfläche (UG und EG) ca. 222 m², Wohnfläche (OG und DG) ca. 185 m², Baujahr ca. 2006.

Verkehrswert: 482.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.10.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2545387256997, Az. 25 K 32/24, AG Schwäbisch Gmünd

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Bitte beachten Sie das Merkblatt des Amtsgerichtes (pdf-Datei)

Betreibender Gläubiger bzw. weitere Informationen:

LBS Landesbausparkasse Süd

Jägerstraße 36, 70174 Stuttgart

Herr Maier

Telefon: 0711 1832502

Aktenzeichen: 1 358 914 073