



Amtsgericht: Schwäbisch Gmünd  
Aktenzeichen: 25 K 27-25  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 10.06.2026, 11:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Gmünd,  
Rektor-Klaus-Straße 21, 73525  
Schwäbisch Gmünd](#)



Saal: 0.11, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 161.000,00 EUR  
Objektart: Einfamilienhaus  
Objektanschrift: Mörikestraße 22, 73568  
Durlangen  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

**Grundbucheintragung:**

Eingetragen im Grundbuch von Durlangen Blatt 269 BV Nr. 1

Gemarkung Durlangen, Flurstück 124  
Gebäude- und Freifläche, Mörikestraße 22  
Größe: 601 m<sup>2</sup>

**Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):**

Wohnhaus mit Garage, Baujahr ca. 1961, Wohnfläche ca. 130 m<sup>2</sup>.

**Verkehrswert: 161.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.08.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.  
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

**Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg**

**Bank: Baden-Württembergische Bank**

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2645387103321, Az. 25 K 27/25, AG Schwäbisch Gmünd

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

---

**Bitte beachten Sie das Merkblatt des Amtsgerichtes (pdf-Datei)**

---

Betreibende Gläubigerin bzw. weitere Informationen:

Anwaltskanzlei SVK Dr. Scholl und Kollegen

Johann-Phillipp-Palm-Straße 39, 73614 Schorndorf

Aktenzeichen: 31873 S-fs