



Amtsgericht: Schwäbisch Gmünd
Aktenzeichen: 25 K 25-24
Versteigerungstermin: Mittwoch, 17.09.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Gmünd,
Rektor-Klaus-Straße 21, 73525
Schwäbisch Gmünd](#)
Saal: 0.11, Sitzungssaal
Verkehrswert: 365.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Neue Straße 110, 73529
Schwäbisch Gmünd-Bettringen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schwäbisch Gmünd-Bettringen Blatt 3247 BV Nr. 1

Gemarkung Schwäbisch Gmünd-Bettringen, Flurstück 91/2

Gebäude- und Freifläche, Neue Straße 110

Größe: 1.109 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Wohnhaus in Hanglage, Baujahr Anfang 1960er Jahre, seit 2021 Umbau/Modernisierung, Arbeiten sind nicht abgeschlossen, Wohnfläche ca. 140 m².

Verkehrswert: 365.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 22.08.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2545387153577, Az. 25 K 25/24, AG Schwäbisch Gmünd

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Bitte beachten Sie das Merkblatt des Amtsgerichtes (pdf-Datei)
