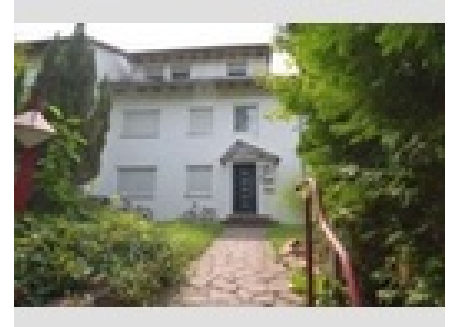




Amtsgericht: Schwäbisch Gmünd
Aktenzeichen: 25 K 11-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 28.10.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Gmünd,
Rektor-Klaus-Straße 21, 73525
Schwäbisch Gmünd](#)
Saal: 0.11, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: 5-Zimmer-Wohnung und mehr
Objektanschrift: Im Fuggerle 42, 73525
Schwäbisch Gmünd
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
30,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Schwäbisch Gmünd Blatt 12171 BV Nr. 1

lfd. Nr. 1

580 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Schwäbisch Gmünd, Flurstück 3935

Gebäude- und Freifläche, Im Fuggerle 42

Größe: 459 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im OG mit sämtlichen Räumen im DG, nebst einem Raum mit Zwischenwand und Zwischentüre im UG, ATP Nr. 2.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

5+1/2-Zimmer-Wohnung in Reiheneckhaus, Wohnfläche ca. 101 m², Baujahr 1957.

Verkehrswert: 264.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Schwäbisch Gmünd Blatt 3666 BV Nr. 1

1.160 / 28.000 an lfd. Nr. 2

Gemarkung Schwäbisch Gmünd, Flurstück 1319/3

Verkehrsfläche, Im Fuggerle, Jakob-Bleyer-Straße

Größe: 290 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Verkehrsfläche/Weg.

Verkehrswert: 865,03 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.03.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2645387286531, Az. 25 K 11/25, AG Schwäbisch Gmünd

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Bitte beachten Sie das Merkblatt des Amtsgerichtes (pdf-Datei)

Betreibende Gläubigerin bzw. weitere Informationen:

Notar Georg Grupp

Ledergasse 11-20, 73525 Schwäbisch Gmünd

Aktenzeichen: UR 489/2018

Telefon: 07171 6040540