



Amtsgericht: Schwäbisch Gmünd  
Aktenzeichen: 22 K 28-23  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 16.07.2025, 12:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Gmünd,  
Rektor-Klaus-Straße 21, 73525  
Schwäbisch Gmünd](#)  
Saal: 0.11, Sitzungssaal  
Verkehrswert: Siehe Text  
Objektart: Bauerngehöft  
Objektanschrift: Degenfelder Straße 21, 73529  
Schwäbisch Gmünd  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Weiler Blatt 1162 BV 56

lfd. Nr. 1

Gemarkung Weiler, Flurstück 93

Landwirtschaftsfläche, Mühlgrabenstraße

Größe: 110 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Angrenzende Landwirtschaftsfläche.

**Verkehrswert: 11.550,00 €**

- Eingetragen im Grundbuch von Weiler Blatt 1162 BV 57

lfd. Nr. 2

Gemarkung Weiler

Flurstück 10, Gebäude- und Freifläche, Degenfelder Straße 21, Größe: 1.099 m<sup>2</sup>

Flurstück 10/1, Gebäude- und Freifläche, Degenfelder Straße, Größe: 1.039 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Innerörtlicher Resthof, bestehend aus Wohnhaus und Scheune (Baujahr unbekannt - vor 1937, Wohnfläche ca. 170 m<sup>2</sup>).

**Verkehrswert: 504.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 29.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2545387178443, Az. 22 K 28/23, AG Schwäbisch Gmünd

**Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.**

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

---

**Bitte beachten Sie das Merkblatt des Amtsgerichtes (pdf-Datei)**

---

Antragsteller bzw. weitere Informationen:

Mark Höllger GmbH

Leipziger Straße 17, 06686 Rippach

Telefon: 03443 2989920