



Amtsgericht: Schwäbisch Gmünd
Aktenzeichen: 22 K 22-23
Versteigerungstermin: Mittwoch, 27.08.2025, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Gmünd,
Rektor-Klaus-Straße 21, 73525
Schwäbisch Gmünd](#)
Saal: 0.11, Sitzungssaal
Verkehrswert: 179.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Kaiserring 11, Limesring 2, 73557
Mutlangen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Mutlangen Blatt 1629 BV Nr. 1

69,704 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Mutlangen, Flurstück 1052/4

Gebäude- und Freifläche

Kaiserring 11, Limesring 2

Größe: 1.233 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 3.1 bezeichneten
Wohnung im 2. Obergeschoss, nördlicher Eingang, rechts.

Sondernutzungsrecht an dem Carport 1.1 (nördlich) samt Stauraum davor.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon im 2. OG nebst Kellerraum und Carport, Wohnfläche ca. 75 m²,
Baujahr ca. 1987.

Verkehrswert: 179.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.03.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2545387226980, Az. 22 K 22/23, AG Schwäbisch Gmünd

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Bitte beachten Sie das Merkblatt des Amtsgerichtes (pdf-Datei)

Betreibender Gläubiger bzw. weitere Informationen:

Intrum Holding Deutschland GmbH

Donnersbergstraße 1, 64646 Heppenheim

Aktenzeichen: 943158255-ESIMM-JVA

Telefon: 0201 246 77 104