



Amtsgericht: Schwäbisch Gmünd
Aktenzeichen: 22 K 2-21
Versteigerungstermin: Mittwoch, 19.03.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Gmünd,
Rektor-Klaus-Straße 21, 73525
Schwäbisch Gmünd](#)
Saal: 0.11, Sitzungssaal
Verkehrswert: 367.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Pfennigmühle 7, 73525
Schwäbisch Gmünd
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schwäbisch Gmünd Blatt 8338 BV 1

Gemarkung Schwäbisch Gmünd, Flurstück 668/9

Gebäude- und Freifläche, Pfennigmühle 7

Größe: 383 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Zweigeschossiges Zweifamilienhaus mit separaten Haustüren und nicht ausgebautem Dachgeschoss, Baujahr ca. 1986, Modernisierung 2002/2003, Wohnfläche insgesamt ca. 125 m².

Verkehrswert: 367.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 26.03.2021 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2545387031074, Az. 22 K 2/21, AG Schwäbisch Gmünd

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Bitte beachten Sie das Merkblatt des Amtsgerichtes (pdf-Datei)

Antragsteller-Vertreter bzw. weitere Informationen:

RAe Gänsle, Gras, Schaich

Metzinger Straße 47, 72622 Nürtingen

Zeichen: 107/21/WS/sf

Telefon: 07022 249340