



Amtsgericht: Schwäbisch Gmünd
Aktenzeichen: 22 K 16-22
Versteigerungstermin: Mittwoch, 16.07.2025, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Gmünd,
Rektor-Klaus-Straße 21, 73525
Schwäbisch Gmünd](#)
Saal: 0.11, Sitzungssaal
Verkehrswert: 425.500,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Mörikestraße 20, 73568
Durlangen



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Durlangen Blatt 210 BV 2

Gemarkung Durlangen, Flurstück 121/2

Gebäude- und Freifläche, Mörikestraße 20

Größe: 746 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Zweifamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, Garage nebst Abstellraum und Stellplätzen;
Baujahr ca. 1950, seither diverse Modernisierungen, Wohnfläche ca. 191 m²; teilweise überbaut
mit Schwimmteich der Nachbargrundstücke.

Verkehrswert: 425.500,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 02.06.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2445387316560, Az. 22 K 16/22, AG Schwäbisch Gmünd

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Bitte beachten Sie das Merkblatt des Amtsgerichtes (pdf-Datei)
