



Amtsgericht: Schwäbisch Gmünd  
Aktenzeichen: 21 K 25-22  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 03.07.2024, 11:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Gmünd,  
Rektor-Klaus-Straße 21, 73525  
Schwäbisch Gmünd](#)  
Saal: 0.11, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 489.000,00 EUR  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Objektanschrift: Rebhuhnweg 7, 73529 Schwäbisch  
Gmünd, Bettringen



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schwäbisch Gmünd-Bettringen Blatt 4821 BV 1

Gemarkung Schwäbisch Gmünd-Bettringen, Flurstück 1564

Gebäude- und Freifläche, Rebhuhnweg 7

Größe: 498 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Freistehendes Zweifamilienhaus mit nicht fertiggestellter Doppelgarage, Baujahr ca. 1999,  
Wohnfläche ca. 122 m<sup>2</sup>.

**Verkehrswert: 489.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.10.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.  
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2445387144095, Az. 21 K 25/22, AG Schwäbisch Gmünd

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-

Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

---

**Bitte beachten Sie das Merkblatt des Amtsgerichtes (pdf-Datei)**

---

Gläubiger-Vertreter bzw. weitere Informationen:

RAe Staab & Kollegen

Gutenbergstraße 23, 66117 Saarbrücken

Geschäftszeichen: 002012-21/AG

Telefon: 0681 3090440