



Amtsgericht: Heilbronn
Aktenzeichen: 2 K 84-23
Versteigerungstermin: Dienstag, 20.05.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Heilbronn,
Knorrstraße 1, 74074 Heilbronn](#)
Saal: 6, Sitzungssaal
Verkehrswert: 239.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Schubartstraße 19/1, 74076
Heilbronn



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Heilbronn Blatt 56221 BV Nr. 2

Gemarkung Heilbronn, Flurstück 3482/4

Gebäude- und Freifläche

Schubartstraße 19/1, 74076 Heilbronn

Größe: 223 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grundstück in 2. Baureihe, bebaut mit einem unfertigen Rohbau (veredelter Rohbau), Einzelgarage; Baustillstand seit über 4 Jahren.

Verkehrswert: 239.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.08.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweise:

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Die Sicherheitsleistung ist auch möglich durch Überweisung auf folgendes Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg mit den Verwendungszweckangaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2546097074980, Az. 2 K 84/23, AG Heilbronn

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen,

dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Bitte beachten Sie:

Aufgrund des ab 01.01.2023 geänderten Buchungswesen bei der Landesoberkasse Baden-Württemberg erfolgt die Rückzahlung der geleisteten Sicherheit voraussichtlich frühestens nach ca. vier Wochen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

VR Bank Heilbronn Schwäbisch Hall eG

Herr Otte, Tel. 07951 408 6147