



Amtsgericht: Schwäbisch Hall
Aktenzeichen: 2 K 7-25
Versteigerungstermin: Freitag, 02.10.2026, 08:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Hall,
Unterlimpurger Straße 8, 74523
Schwäbisch Hall](#)
Saal: 0.03, Sitzungssaal
Verkehrswert: 370.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Kirchweg 42, 74673 Mulfingen



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Mulfingen Blatt 10050 BV 1

Gemarkung Mulfingen, Flurstück 2844

Gebäude- und Freifläche, Kirchweg 42

Größe: 1.749 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus, massiv, Satteldach, unterkellert, Baujahr 1957, später saniert, eigengenutzt, Bruttogrundfläche ca. 356 m², Wohnfläche ca. 163 m² im EG/DG, 2 Dachgauben, nicht fertig gestellte Terrasse, Ausstattung innen: Vermutlich mittel (Annahme - keine Innenbesichtigung), Heizung nicht bekannt, Maßnahmen zur erhöhten Wärmedämmung erkennbar; Garage mit Metalltor, rd. 32 m², Baujahr ca. 2015.

Verkehrswert: 370.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 03.02.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2646067000753, Az. 2 K 7/25, AG Schwäbisch Hall

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.