

OBJEKTbeschreibung 2 K 68/23

Auftraggeber: Amtsgericht Esslingen

Stichtag: 19.12.2023

Objekte: Landwirtschaftsfläche, Wiesen im Außenbereich; verpachtet

Anschrift: 72631 Aichtal, Ortsteil Grötzingen

Verkehrswert: Flst. 824 5.400,-- €

Flst. 823/4 3.500,-- €



<http://www.openstreetmap.de>,
Grundstückslage roter Pfeil



Luftbild © Landesamt für
Geoinformation



Flst. 824 Blick Richtung
Süden zur Kläranlage



Flst. 823/4 Blick Richtung
Süden zur Kläranlage

- Grundstücke:**
- a) Flst. 824 Gewinn Holzgasse in Aichtal
Grundbuch von Grötzingen; Blatt 3180; BV 12; Flst. 824,
Grundstücksgröße 1.813 m²
 - b) Flst. 823/4 Gewinn Holzgasse in Aichtal
Grundbuch von Grötzingen; Blatt 3180; BV 22; Flst. 823/4,
Grundstücksgröße 1.167 m²

Lage: Ca. 1,7 km Luftlinie bis zur Ortsmitte von Grötzingen

Bewertungs- Landwirtschaftsfläche, Wiesen, Landschaftsschutzgebiet.

- objekte:**
- a) ca. 60 m x 30 m, leicht geneigt
 - b) ca. 64 m x 18 m, leicht geneigt