

3.3 Grundstücksgegebenheiten

Gestalt und Form:

Form und Zuschnitt der Grundstücke siehe Auszug aus dem amtlichen Liegenschaftskataster:

Hinweis:
Die hier noch
eingezeichnete
Scheune besteht
nicht mehr



3.4 Erschließung, Baugrund usw.

Straßenarten:

überörtliche Verbindungsstraße (Hauptstraße); innerörtliche Erschließungsstraßen (Ziegelstraße, Grabenstraße)

Straßenausbau:

ausgebaut, asphaltiert

Baugrund, Grundwasser
(soweit augenscheinlich ersichtlich):

gewachsener, normal tragfähiger Baugrund; keine Grundwasserschäden erkennbar

Anschlüsse an Versorgungsleitungen
und Abwasserbeseitigung:

elektr. Strom, Wasser, Abwasser

Grenzverhältnisse, nachbarliche
Gemeinsamkeiten:

derzeit keine Bebauung

4 WERTMITTLUNG ZU FLST. 4160 SCHÖNBÜHL

4.1 Grundstücksgegebenheiten

Gestalt und Form:

Form und Zuschnitt der Grundstücke siehe Auszug aus dem amtlichen Liegenschaftskataster und Luftbild:



4.2 Erschließung

Straßenarten:

Zufahrt über unbefestigte landwirtschaftliche Wege

Baugrund, Grundwasser
(soweit augenscheinlich ersichtlich):

gewachsener, normal tragfähiger Baugrund im Rahmen des Bebauungsplans

Anschlüsse an Versorgungsleitungen
und Abwasserbeseitigung:

keine

Grenzverhältnisse, nachbarliche
Gemeinsamkeiten:

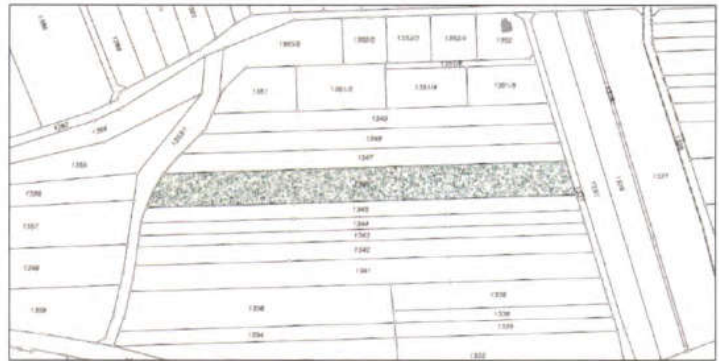
derzeit keine Bebauung

5 WERTERMITTLUNG ZU FLST. 1346 BREITLAUCH

5.1 Grundstücksgegebenheiten

Gestalt und Form:

Form und Zuschnitt der Grundstücke siehe Auszug aus dem amtlichen Liegenschaftskataster und Luftbild:



6 WERTMITTLUNG ZU FLST. 1535 HUNDSWIESEN

6.1 Grundstücksgegebenheiten

Gestalt und Form:

Form und Zuschnitt der Grundstücke siehe Auszug aus dem amtlichen Liegenschaftskataster und Luftbild:



6.2 Erschließung

Straßenarten:

Zufahrt über unbefestigte landwirtschaftliche Wege an beiden Stirnseiten

Nutzung:

Fläche der Landwirtschaft, Acker