ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Schwäbisch Hall
Aktenzeichen:	2 K 62-24
Versteigerungstermin:	Freitag, 08.01.2027, 10:30 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Schwäbisch Hall, Unterlimpurger Straße 8, 74523 Schwäbisch Hall
Saal:	0.03, Sitzungssaal
Verkehrswert:	365.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Schönwaldstraße 10, 74545 Michelfeld

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Michelfeld Blatt 1584 BV 1

Gemarkung Michelfeld, Flurstück 340/4
Gebäude- und Freifläche, Schönwaldstraße 10
Größe: 652 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Grundstück bebaut mit einem Einfamilienhaus (massiv, Holzfachwerk, Baujahr ca. 1957/1958) mit Anbau Südost (Baujahr ca. 2014), Garten mit Südostausrichtung vermutlich mit Terrasse, straßenseitige Fenster dreifach verglast, Brennwertkessel (Baujahr unbekannt), Modernisierung ab ca. 2014: Wärmedämmverbundsystem (nicht fertiggestellt), unterkellert (außer Anbau), Fertiggarage (Einzel, Baujahr ca. 1978).

Verkehrswert: 365.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 03.01.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:
Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.
Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:
Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg
Bank: Baden-Württembergische Bank
IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63
BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2646067000946, Az. 2 K 62/24, AG Schwäbisch Hall

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:
AssetGate Buero NRW
Herr Oliver Sievers
Telefon: +49(711) 93317 133
Email: oliver.sievers@assetgate.de