



Amtsgericht: Heilbronn
Aktenzeichen: 2 K 61-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 10.04.2025, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Heilbronn,](#)
[Knorrstraße 1, 74074 Heilbronn](#)
Saal: 6, Sitzungssaal
Verkehrswert: 480.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Schönblick 4, 74382
Neckarwestheim



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Neckarwestheim Blatt 2447 BV Nr. 1

Gemarkung Neckarwestheim, Flurstück 3921/2

Gebäude- und Freifläche

Schönblick 4, 74382 Neckarwestheim

Größe: 542 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Zweifamilienhaus mit je 1 Wohneinheit im EG und OG, Baujahr 1964, 2 Pkw-Garagenstellplätze.

Verkehrswert: 480.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 27.06.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweise:

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Die Sicherheitsleistung ist auch möglich durch Überweisung auf folgendes Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg mit den Verwendungszweckangaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2546097032000, Az. 2 K 61/23, AG Heilbronn

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen,

dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Bitte beachten Sie:

Aufgrund des ab 01.01.2023 geänderten Buchungswesen bei der Landesoberkasse Baden-Württemberg erfolgt die Rückzahlung der geleisteten Sicherheit voraussichtlich frühestens nach ca. vier Wochen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.