ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen



Amtsgericht:	Stuttgart-Bad Cannstatt
Aktenzeichen:	2 K 56-24
Versteigerungstermin:	Mittwoch, 20.01.2027, 11:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23, 70372 Stuttgart-Bad Cannstatt
Saal:	2
Verkehrswert:	325.000,00 EUR
Objektart:	3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift:	Dinkelsbühler Straße 28, 70374 Stuttgart-Bad Cannstatt
Gutachten:	kostenpflichtig zum Preis von 10,00 EUR anfordern Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Cannstatt Blatt 12150

271 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Cannstatt, Flurstück 4937
Gebäude- und Freifläche, Dinkelsbühler Straße 28
Größe: 358 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung, SE-Nr. 3.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
(3-Zimmer-Eigentumswohnung im 1. OG des Mehrfamilienhauses 'Dinkelsbühler Straße 28 in 70374 Stuttgart-Bad Cannstatt', bestehend aus 3 Zimmern, Flur, Diele, Küche, Bad/WC, Wohnfläche ca. 75 m², Baujahr ca. 1966, außerdem 1 Abstellraum im Dachraum)*

Verkehrswert: 325.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.10.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

* = Die Angaben in Klammern sind ohne Gewähr

Hinweis:
Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.

Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.
Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:
Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg
Bank: Baden-Württembergische Bank
IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63
BIC: SOLADEST600
Verwendungszweck: 2647597002754, Az. 2 K 56/24, AG Stuttgart-Bad Cannstatt

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten ist während der Dienstzeiten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23, 70372 Stuttgart möglich.

Antragsteller/Gläubiger:
Deutsche Bank AG
Frau Krebs, Tel. 040 3701 3614