



Amtsgericht: Aalen  
Aktenzeichen: 2 K 52-25  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 23.07.2026, 09:00  
Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Aalen, Stuttgarter  
Straße 7, 73430 Aalen](#)  
Saal: 0.08, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 155.496,00 EUR  
Objektart: Land-/Forstwirtschaft  
Objektanschrift: , 73485 Unterschneidheim-  
Zipplingen  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
13,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Zipplingen Blatt 5344 BV 37

Gemarkung Zipplingen, Flurstück 483  
Landwirtschaftsfläche, Bärenbrunnen  
Größe: 20.460 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Ackerland.

**Verkehrswert: 155.496,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.08.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.  
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

**Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg**

**Bank: Baden-Württembergische Bank**

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2645317002424, Az. 2 K 52/25, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.