



Amtsgericht: Heilbronn
Aktenzeichen: 2 K 49-24
Versteigerungstermin: Dienstag, 29.04.2025, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Heilbronn,
Knorrstraße 1, 74074 Heilbronn](#)
Saal: 6, Sitzungssaal
Verkehrswert: 350.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Stettiner Straße 30, 74078
Heilbronn



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Heilbronn Blatt 38345 BV Nr. 1

Gemarkung Heilbronn, Flurstück 5124/4

Gebäude- und Freifläche

Stettiner Straße 30, 74078 Heilbronn

Größe: 195 m²

Gemarkung Heilbronn, Flurstück 5124/8

Gebäude- und Freifläche

Stettiner Straße 26/4, 74078 Heilbronn

Größe: 17 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Reihenmittelhaus, Baujahr 1964, Wohnfläche EG und OG ca. 111 m², Nutzfläche Keller und Dachboden ca. 88 m², Einzelgarage.

Verkehrswert: 350.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 09.04.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweise:

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Die Sicherheitsleistung ist auch möglich durch Überweisung auf folgendes Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg mit den Verwendungszweckangaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2546097074914, Az. 2 K 49/24, AG Heilbronn

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Bitte beachten Sie:

Aufgrund des ab 01.01.2023 geänderten Buchungswesen bei der Landesoberkasse Baden-Württemberg erfolgt die Rückzahlung der geleisteten Sicherheit voraussichtlich frühestens nach ca. vier Wochen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.