



Amtsgericht: Tübingen
Aktenzeichen: 2 K 44-23
Versteigerungstermin: Montag, 09.12.2024, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tübingen,
Schellingstraße 9-11, 72072
Tübingen](#)
Saal: 21, Sitzungssaal
Verkehrswert: 286.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Dorfstraße 55, 72108 Rottenburg
am Neckar OT Schwalldorf



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schwalldorf Blatt 420 BV Nr. 6

lfd. Nr. 1

Gemarkung Schwalldorf, Flurstück 401/5

Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 55

Größe: 922 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Einfamilienwohnhaus mit Garage im Untergeschoss, Baujahr ca. 1975, Wohnfläche EG ca. 135 m², Nutzfläche UG ca. 98 m² und DG ca. 88 m².

Verkehrswert: 286.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 26.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2448577002262, Az. 2 K 44/23, AG Tübingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.