



Amtsgericht: Stuttgart-Bad Cannstatt
Aktenzeichen: 2 K 43-24
Versteigerungstermin: Freitag, 03.07.2026, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23, 70372 Stuttgart-Bad Cannstatt](#)



Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 420.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Aichenbachstraße 83, 73614 Schorndorf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 18,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schorndorf Blatt 3247

Gemarkung Schorndorf, Flurstück 5311
Gebäude- und Freifläche, Aichenbachstraße 83
Größe: 280 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

(Einfamilien-Doppelhaushälfte 'Aichenbachstraße 83 in 73614 Schorndorf';
EG: Wohnraum, Vorplatz, Küche, WC, Wohnfläche ca. 30 m²;
OG: 2 Zimmer, Vorplatz, Duschbad/WC, Wohnfläche ca. 28 m²;
DG: Dachraum; Nutzfläche ca. 17 m²;
Baujahr ca. 1952; außerdem eine Garage, Baujahr ca. 1984)*

Verkehrswert: 420.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 12.06.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

* = Die Angaben in Klammern sind ohne Gewähr

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2647597001737, Az. 2 K 43/24, AG Stuttgart-Bad Cannstatt

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten ist während der Dienstzeiten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23 in 70372 Stuttgart, möglich.

Antragsteller/Gläubiger: keine