



Amtsgericht: Göppingen  
Aktenzeichen: 2 K 42-21  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 16.01.2025, 09:00  
Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Göppingen,](#)  
[Schlossplatz 1, 73033 Göppingen](#)  
Saal: 0.25, Sitzungssaal im EG  
Verkehrswert: 532.500,00 EUR  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Objektanschrift: Uracher Straße 6, 73312  
Geislingen  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
26,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Geislingen an der Steige, Heft-Nr. 9095

BV Nr. 1

Flst. 2232, Uracher Straße 6, -: 04 a 01 m<sup>2</sup>

Gebäude- und Freifläche

(freistehendes, zweigeschossiges, unterkellertes Dreifamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, 3 Wohnungen mit insgesamt ca. 211 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Nutzfläche 70 m<sup>2</sup>, Baujahr 1951, modernisiert 2008)

Angaben in () ohne Gewähr

soll zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft versteigert werden.

**Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 532.500,00 €, davon entfällt auf Zubehör: 1.500,00 €.**

**Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.**

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

**Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2449037002269, Az. 2 K 42/21, AG Göppingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 2 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregisterauszug neuesten Datums, nachzuweisen.