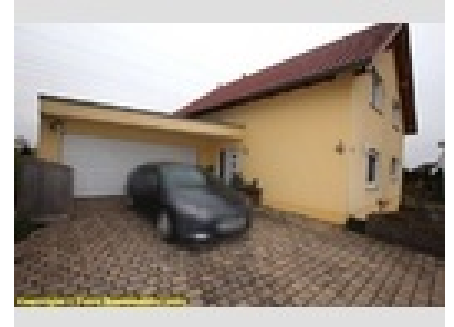




Amtsgericht: Schwäbisch Hall
Aktenzeichen: 2 K 40-24
Versteigerungstermin: Freitag, 12.06.2026, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Schwäbisch Hall,
Unterlimpurger Straße 8, 74523
Schwäbisch Hall](#)
Saal: 0.03, Sitzungssaal
Verkehrswert: 625.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Johann-Andreas-Stutz Straße 15,
74635 Kupferzell



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Kupferzell Blatt 3151 BV 1

Gemarkung Kupferzell, Flurstück 1729/6

Gebäude- und Freifläche, Johann-Andreas-Stutz-Straße 15

Größe: 857 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Eigengenutztes Einfamilienhaus (massiv, Satteldach) mit Doppelgarage (massiv, Flachdach), Baujahr 2016, Wohnfläche rd. 171 m², Garage rd. 46 m², guter Zustand - kein Instandhaltungsrückstand, unterkellert, Dachgeschoss ist ausgebaut, Fenster Kunststoff mit Dreifachverglasung, Fußbodenheizung mit Luft-Wärmepumpe, Terrassenfläche vorhanden, eingefriedet teilweise Zaun und Hecke.

Verkehrswert: 625.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2646067000333, Az. 2 K 40/24, AG Schwäbisch Hall

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.