



Amtsgericht: Tübingen
Aktenzeichen: 2 K 34-22
Versteigerungstermin: Montag, 04.12.2023, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tübingen,
Schellingstraße 9-11, 72072
Tübingen](#)
Saal: 21, Sitzungssaal
Verkehrswert: 331.400,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Wiesenäckerstraße 13, 72145
Hirrlingen



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Hirrlingen Blatt 2527 BV Nr. 1

Gemarkung Hirrlingen, Flurstück 5387
Gebäude- und Freifläche, Wiesenäckerstraße 13
Größe: 303 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Zweifamilienwohnhaus als Doppelhaushälfte, Baujahr ca. 1997, Wohnung im EG Wohnfläche ca. 75 m², Wohnung im DG Wohnfläche ca. 58 m², Ölzentralheizung mit WW-Aufbereitung aus 1997.

Verkehrswert: 331.400,00 €,

davon entfällt auf Zubehör:

700,00 € (Küche EG)

2.700,00 € (Küche DG)

Der Versteigerungsvermerk ist am 21.10.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2348579001491, Az. 2 K 34/22, AG Tübingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.