



Amtsgericht: Tübingen
Aktenzeichen: 2 K 33-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 22.10.2026, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tübingen,
Schellingstraße 9-11, 72072
Tübingen](#)
Saal: 21, Sitzungssaal
Verkehrswert: 440.000,00 EUR
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Mohlstraße 23, 72074 Tübingen



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Tübingen Blatt 16922 BV Nr. 1

35 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Tübingen, Flurstück 1729/7

Gebäude- und Freifläche, Mohlstraße 21, 23

Größe: 1.740 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der im ATP mit Nr. 22 bezeichneten Wohnung im 1. OG rechts und dem Abstellraum Nr. 22 im Garagengeschoss (Eingang Mohlstraße 23).

Sondernutzungsrecht an dem im ATP mit Nr. 1 bezeichneten Pkw-Stellplatz im Freien.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

3-Zimmer-Wohnung, Baujahr 2000, Wohnfläche 92 m², Eingang Mohlstraße 23.

Verkehrswert: 440.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.08.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2648577001105, Az. 2 K 33/25, AG Tübingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.