



Amtsgericht: Tauberbischofsheim  
Aktenzeichen: 2 K 33-23  
Versteigerungstermin: Freitag, 01.08.2025, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tauberbischofsheim,  
Schmiederstraße 22, 97941  
Tauberbischofsheim](#)  
Saal: 0.05, Großer Sitzungssaal  
Verkehrswert: 18.119,00 EUR  
Objektart: Gewerbeobjekt  
Objektanschrift: Schlachthausstraße 2a, 97922  
Lauda-Königshofen  
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum  
Download  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lauda Blatt 7962

Gemarkung Lauda, Flurstück 9185/1

Gebäude- und Freifläche, Schlachthausstraße 2a

Größe: 491 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Bebaut mit einem Gewerbeobjekt/ehemaligen Schlachtbetrieb, Nutzfläche ca. 474 m<sup>2</sup>.

**Verkehrswert: 18.119,00 €,**

davon entfällt auf Zubehör: 18.118,00 € (Photovoltaikanlage 16,1 kWp).

Der Versteigerungsvermerk ist am 19.12.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.

Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

**Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden auf folgendes Bankkonto:**

Landesoberkasse Baden-Württemberg

BW-Bank/LBBW

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Zwingender Verwendungszweck, damit eine Zuordnung erfolgen kann: Kassenzettel  
2541547087803, Az. 2 K 33/23, AG TBB, ... (Name des Einzahlers)

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ein Ausweis ist mitzubringen.

Das Gericht vermittelt bzw. führt keine Besichtigungstermine durch. Besichtigungen des Objekts können nur nach Absprache mit dem Eigentümer auf freiwilliger Basis stattfinden.