



Amtsgericht: Tübingen
Aktenzeichen: 2 K 31-24
Versteigerungstermin: Montag, 07.12.2026, 10:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tübingen,
Schellingstraße 9-11, 72072
Tübingen](#)
Saal: 21, Sitzungssaal
Verkehrswert: 407.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Hornsteinstraße 9, 72108
Rotttenburg am Neckar



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Rottenburg Blatt 82414 BV Nr. 7

Gemarkung Rotttenburg, Flurstück 817/5
Gebäude- und Freifläche, Hornsteinstraße 9
Größe: 450 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Zweifamilienhaus; Baujahr 1926; teilweise Modernisierung Dach 2010, Fenster 2017, Heizung 2020, Bäder unbekannt; teils sanierungsbedürftiger Zustand; Wohnfläche EG 73,52 m² und DG 56,82 m²; Gaszentralheizung.

Verkehrswert: 407.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.03.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2648577001324, Az. 2 K 31/24, AG Tübingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.