



Amtsgericht: Tauberbischofsheim
Aktenzeichen: 2 K 30-24
Versteigerungstermin: Freitag, 05.12.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tauberbischofsheim,
Schmiederstraße 22, 97941
Tauberbischofsheim](#)
Saal: 0.05, Großer Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 97957 Wittighausen-
Unterwittighausen
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum
Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.

Zu diesem Objekt steht uns
kein Bildmaterial
zur Verfügung.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Wittighausen-Unterwittighausen Blatt 229

- lfd. Nr. 1
Gemarkung Wittighausen-Unterwittighausen, Flurstück 701
Landwirtschaftsfläche, Petersberg
Größe: 855 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Ackerland und Unland mit Biotop.

Verkehrswert: 900,00 €

- lfd. Nr. 2
Gemarkung Wittighausen-Unterwittighausen, Flurstück 1922
Landwirtschaftsfläche, Steinslag
Größe: 2.123 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Ackerland und Unland.

Verkehrswert: 6.000,00 €

- lfd. Nr. 3

Gemarkung Wittighausen-Unterrittighausen, Flurstück 2039
Waldfläche, Weinbergsholz
Größe: 390 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Holzung; das Grundstück befindet sich in der Flurbereinigung.

Verkehrswert: 500,00 €

- lfd. Nr. 4
Gemarkung Wittighausen-Unterrittighausen, Flurstück 2227
Landwirtschaftsfläche, Tiefenweg links
Größe: 3.080 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Ackerland und Unland.

Verkehrswert: 11.500,00 €

- lfd. Nr. 5
Gemarkung Wittighausen-Unterrittighausen, Flurstück 3492
Waldfläche, Bleckert
Größe: 782 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Holzung.

Verkehrswert: 950,00 €

- lfd. Nr. 6
Gemarkung Wittighausen-Unterrittighausen, Flurstück 291
Landwirtschaftsfläche, Am Damm
Größe: 147 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Gartenland.

Verkehrswert: 735,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 04.12.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden auf folgendes Bankkonto:

Landesoberkasse Baden-Württemberg

BW-Bank/LBBW

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Zwingender Verwendungszweck, damit eine Zuordnung erfolgen kann: Kassenzeichen

2541547152068, Az. 2 K 30/24, AG TBB, ... (Name des Einzahlers)

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ein Ausweis ist mitzubringen.

Das Gericht vermittelt bzw. führt keine Besichtigungstermine durch. Besichtigungen des Objekts können nur nach Absprache mit dem Eigentümer auf freiwilliger Basis stattfinden.