



Amtsgericht: Tübingen
Aktenzeichen: 2 K 29-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 08.05.2025, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tübingen,
Schellingstraße 9-11, 72072
Tübingen](#)
Saal: 21, Sitzungssaal
Verkehrswert: 539.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Wannweiler Straße 42, 72138
Kirchentellinsfurt



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Kirchentellinsfurt Blatt 4466 BV Nr. 1

Gemarkung Kirchentellinsfurt, Flurstück 7618
Gebäude- und Freifläche, Wannweiler Straße 42
Größe: 754 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Einfamilienhaus, Baujahr 1937, überwiegende Modernisierung 2019/2020, Wohnfläche ca. 122 m², Zentralheizung (Gas) Baujahr 2019, 2 Solarkollektoren zur Warmwasserbereitung, 2 Pkw-Stellplätze im Freien.

Verkehrswert: 539.000,00 €,
davon entfällt auf Zubehör: 6.000,00 € (Einbauküche).

Der Versteigerungsvermerk ist am 29.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg
Bank: Baden-Württembergische Bank
IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2448577002203, Az. 2 K 29/23, AG Tübingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.