



Amtsgericht: Tauberbischofsheim
Aktenzeichen: 2 K 25-23
Versteigerungstermin: Freitag, 08.11.2024, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tauberbischofsheim, Schmiederstraße 22, 97941 Tauberbischofsheim](#)
Saal: 0.05, Großer Sitzungssaal
Verkehrswert: 269.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Frühbaumweg 2, 97950 Großrinderfeld-Schönfeld
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Großrinderfeld-Schönfeld Blatt 181

Gemarkung Großrinderfeld-Schönfeld, Flurstück 6182

Gebäude- und Freifläche, Frühbaumweg 2

Größe: 969 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Wohnhaus, Wohnfläche laut Bauantrag ca. 168 m².

Verkehrswert: 269.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.07.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden auf folgendes Bankkonto:

Landesoberkasse Baden-Württemberg

BW-Bank/LBBW

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Zwingender Verwendungszweck, damit eine Zuordnung erfolgen kann: Kassenzzeichen
2441547083426, Az. 2 K 25/23, AG TBB, ... (Name des Einzahlers)

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ein Ausweis ist mitzubringen.

Das Gericht vermittelt bzw. führt keine Besichtigungstermine durch. Besichtigungen des Objekts können nur nach Absprache mit dem Eigentümer auf freiwilliger Basis stattfinden.

Gläubiger:

Gemeinde Großrinderfeld