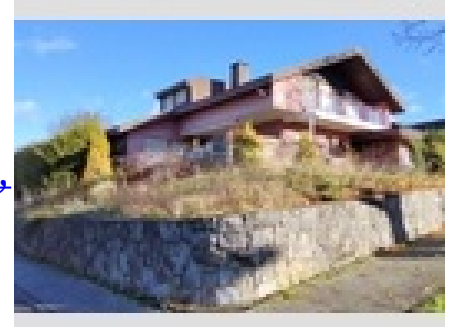




Amtsgericht: Tauberbischofsheim
Aktenzeichen: 2 K 24-25
Versteigerungstermin: Freitag, 17.07.2026, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tauberbischofsheim, Schmiederstraße 22, 97941 Tauberbischofsheim](#)
Saal: 0.05, Großer Sitzungssaal
Verkehrswert: 290.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Sützelstraße 42, 97922 Lauda-Königshofen-Unteralbach
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Lauda-Königshofen-Unteralbach Blatt 1833

Gemarkung Lauda-Königshofen-Unteralbach, Flurstück 4300

Gebäude- und Freifläche, Sützelstraße 42

Größe: 821 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

Einfamilienhaus mit Doppelgarage, Wohnfläche ca. 205 m².

Verkehrswert: 290.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 22.07.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden auf folgendes Bankkonto:

Landesoberkasse Baden-Württemberg

BW-Bank/LBBW

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Zwingender Verwendungszweck, damit eine Zuordnung erfolgen kann: Kassenzzeichen 2641547040624, Az. 2 K 24/25, AG TBB, ... (Name des Einzahlers)

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ein Ausweis ist mitzubringen.

Das Gericht vermittelt bzw. führt keine Besichtigungstermine durch. Besichtigungen des Objekts können nur nach Absprache mit dem Eigentümer auf freiwilliger Basis stattfinden.

Gläubiger:

Sparkasse Tauberfranken

Telefon: 09341 844890

Email: info@sparkasse-tauberfranken.de