



Amtsgericht: Tauberbischofsheim
Aktenzeichen: 2 K 23-24
Versteigerungstermin: Freitag, 21.11.2025, 09:30 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tauberbischofsheim, Schmiederstraße 22, 97941 Tauberbischofsheim](#)
Saal: 0.05, Großer Sitzungssaal
Verkehrswert: 97.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Riedernstraße 10, 97941 Tauberbischofsheim
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Tauberbischofsheim Blatt 1127 - **4/5 Anteil** an

Gemarkung Tauberbischofsheim, Flurstück 338/6

Gebäude- und Freifläche, Riedernstraße 10

Größe: 299 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):

4/5 Miteigentumsanteil an dem Grundstück. Dieses ist bebaut mit einem Wohnhaus und Garage, Wohnfläche ca. 128 m².

Verkehrswert: 97.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.10.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden auf folgendes Bankkonto:

Landesoberkasse Baden-Württemberg

BW-Bank/LBBW

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Zwingender Verwendungszweck, damit eine Zuordnung erfolgen kann: Kassenzeichen 2541547152050, Az. 2 K 23/24, AG TBB, ... (Name des Einzahlers)

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Ein Ausweis ist mitzubringen.

Das Gericht vermittelt bzw. führt keine Besichtigungstermine durch. Besichtigungen des Objekts können nur nach Absprache mit dem Eigentümer auf freiwilliger Basis stattfinden.