ZVG.com
Gerichtliche Zwangsversteigerungen

Amtsgericht:	Schwäbisch Hall
Aktenzeichen:	2 K 19-23
Versteigerungstermin:	Freitag, 25.07.2025, 11:00 Uhr
Versteigerungsort:	Amtsgericht Schwäbisch Hall, Unterlimpurger Straße 8, 74523 Schwäbisch Hall
Saal:	0.03, Sitzungssaal
Verkehrswert:	377.000,00 EUR
Objektart:	Einfamilienhaus
Objektanschrift:	Ackerhalde 11, 74541 Vellberg-Talheim

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:
Eingetragen im Grundbuch von Vellberg Blatt 1325 BV 1

Gemarkung Vellberg, Flurstück 3725
Gebäude- und Freifläche, Ackerhalde 11
Größe: 618 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):
Grundstück, unterkellertes Einfamilienhaus, Baujahr ca. 1991; DG: 3 Zimmer, Flur, Bad; EG: Wohnen/Essen, Küche, Gast, Diele, WC, Terrasse (West); UG: Keller, Öltanklager (Ölzentralheizung), Heizungsraum, Keller, Flur; Fenster zweifach verglast; 2 Carportstellplätze in Holzbauweise; Garten mit Süd-, Ost- und Westausrichtung mit Holzschuppen.

Verkehrswert: 377.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.08.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:
Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.
Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:
Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg
Bank: Baden-Württembergische Bank
IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63
BIC: SOLADEST600
Verwendungszweck: 2546067000388, Az. 2 K 19/23, AG Schwäbisch Hall

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.