



Amtsgericht: Stuttgart-Bad Cannstatt
Aktenzeichen: 2 K 152-23
Versteigerungstermin: Freitag, 20.02.2026, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23, 70372 Stuttgart-Bad Cannstatt](#)



Saal: 1, Sitzungssaal
Verkehrswert: 62.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Hofstattstraße 4, 73635 Rudersberg-Schlechtbach
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 16,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Schlechtbach Blatt 7522

Gemarkung Schlechtbach, Flurstück 52/2
Gebäude- und Freifläche, Hofstattstraße 4
Größe: 351 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

(Wohnhaus mit Scheunen- und Schuppenanbauten [ehemaliges Bauernhaus] 'Hofstattstraße 4 in 73635 Rudersberg-Schlechtbach', Wohnfläche nicht bekannt, Baujahr nicht bekannt. **Eine Einsichtnahme in das Gutachten wird besonders empfohlen.**)*

Verkehrswert: 62.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 14.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

* = Die Angaben in Klammern sind jeweils ohne Gewähr

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2547597003471, Az. 2 K 152/23, AG Stuttgart-Bad Cannstatt

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten ist während der Dienstzeiten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23 in 70372 Stuttgart, möglich.

Kein Antragsteller/Gläubiger