



Amtsgericht: Heilbronn
Aktenzeichen: 2 K 130-22
Versteigerungstermin: Donnerstag, 11.04.2024, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Heilbronn,
Knorrstraße 1, 74074 Heilbronn](#)
Saal: 6, Sitzungssaal
Verkehrswert: 18.900,00 EUR
Objektart: Gewerbeobjekt
Objektanschrift: Zabergäustraße 40, 74193
Schwaigern - Niederhofen



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Niederhofen Blatt 8873 BV Nr. 1

Gemarkung Niederhofen, Flurstück 34/1
Gebäude- und Freifläche
Zabergäustraße 40, 74193 Schwaigern (Niederhofen)
Größe: 153 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Scheunengebäude, Baujahr nicht bekannt, eingemessen 1884/1885, Nutzfläche EG ca. 64 m² und DG ca. 64 m², Instandhaltungstau.

Verkehrswert: 18.900,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 22.12.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweise:

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Die Sicherheitsleistung ist auch möglich durch Überweisung auf folgendes Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg mit den Verwendungszweckangaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2446097038184, Az. 2 K 130/22, AG Heilbronn

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Bitte beachten Sie:

Aufgrund des ab 01.01.2023 geänderten Buchungswesen bei der Landesoberkasse Baden-Württemberg erfolgt die Rückzahlung der geleisteten Sicherheit voraussichtlich frühestens nach ca. vier Wochen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in das Gutachten ist nur nach Terminvereinbarung möglich.