

108/154

Bewertungsobjekt: 3-Familienhaus

Amtsgericht Heilbronn
06. FEB. 2024



Objektdaten: Straße: Theodor-Heuss-Str. 58
Ort: 74081 Heilbronn - Böckingen
Flurstück Nr.: 173/1 und 173/3
Bundesland: Baden-Württemberg
Wertermittlungsstichtag: 29. September 2023
Qualitätsstichtag: 29. September 2023
Verkehrswert gesamt: 1.000.000,00 €

Auftraggeber: **Amtsgericht Heilbronn** **2 K 13/22**
Straße: Knorrstr. 1
PLZ / Ort: 74074 Heilbronn

Auftragnehmer **Ingenieurbüro Pausch**
Straße/Ort: Eichendorffstraße 16 in 75050 Gemmingen
Telefon/E-Mail: 07267 911358 / info@ing-pausch.de

Sachverständiger **Michael Pausch**
Qualifikation: Dipl. Bauingenieur (FH)
von der Industrie- und Handelskammer Heilbronn – Franken öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

7.2 Anlage 2: Auszug aus der Stadtkarte (nicht maßstabsgetreu)



152

7.3 Anlage 3: Lageplan (nicht maßstabsgetreu)

