

## Grundstücksbeschreibung



Blick von der Straße aus



Auszug aus der Liegenschaftskarte

**Auftragsgeber:** Amtsgericht Esslingen

**Aktenzeichen:** 2 K 104/24

**Grundstück:** Sonstige Fläche / Unland

**Anschrift:** Böblinger Straße, 70771 Leinfelden-Echterdingen – OT Musberg

**Grundstück:** Flurstück 745/5 Größe: 546 m<sup>2</sup>,

**Rechte und Belastungen:** Naturdenkmal

**Grundstück:** Nutzung: Unland

**Örtliche Lage:** Leinfelden-Echterdingen, Landkreis Esslingen, Ortsteil Musberg, Ortsausgang in Richtung Böblingen.

### Verkehrswert

Objektart	Landwirtschaftliche Fläche
Nutzung	Unland
Wertermittlungsstichtag	21.01.2025
Verkehrswert	9.609,60 €
	rd. 9.600,00 €