



Amtsgericht: Tübingen
Aktenzeichen: 2 K 1-22
Versteigerungstermin: Donnerstag, 03.04.2025, 10:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Tübingen,
Schellingstraße 9-11, 72072
Tübingen](#)
Saal: 21, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 72108 Rottenburg-Hemmendorf



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von Hemmendorf Blatt 609 BV Nr. 4

lfd. Nr. 1

Gemarkung Hemmendorf, Flurstück 15
Landwirtschaftsfläche, Dettinger Straße
Größe: 43 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Gefangenes Grundstück, nicht erschlossen, hausnahes Gartenland.

Verkehrswert: 1.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Hemmendorf Blatt 609 BV Nr. 7

lfd. Nr. 2

Gemarkung Hemmendorf, Flurstück 3726
Landwirtschaftsfläche, Heimental
Größe: 640 m²

BV 8 zu 7

Überfahrtsrecht siehe Serv.Buch Bl. 34

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Grünland.

Verkehrswert: 1.200,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von Hemmendorf Blatt 609 BV Nr. 11

lfd. Nr. 3
Gemarkung Hemmendorf, Flurstück 1956
Landwirtschaftsfläche, Weiher
Größe: 842 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen - Angaben ohne Gewähr):
Ackerland.

Verkehrswert: 2.300,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 17.01.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2548577000724, Az. 2 K 1/22, AG Tübingen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.