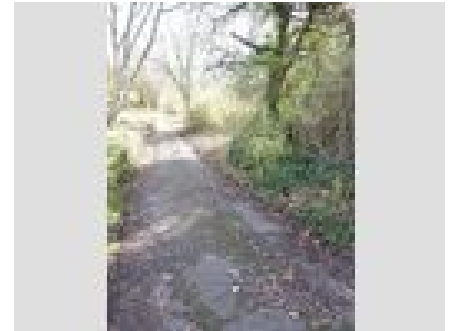




Amtsgericht: Stuttgart
Aktenzeichen: 1 K 99-25
Versteigerungstermin: Mittwoch, 12.08.2026, 13:00 Uhr
Versteigerungsort: [Hauffstraße 5 \(am Neckartor\),
70190 Stuttgart](#)
Saal: 106, Sitzungssaal
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
6,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Stuttgart-Rohracker Blatt 1102 BV Nr. 2

Gemarkung Stuttgart-Rohracker

Flurstück 1731/1, Landwirtschaftsfläche, Dürrbach, Größe: 464 m²

Flurstück 1731/2, Landwirtschaftsfläche, Dürrbach, Größe: 474 m²

BV Nr. 3 zu 2

Wasserfall siehe Serv.Buch Bl. 107 b

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Gartengrundstücke mit stark verwildertem Bewuchs, ca. 938 m², Gemarkung Stuttgart-Rohracker.

Verkehrswert: 12.000,00 €

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Bieter müssen sich im Termin ausweisen und damit rechnen, dass Sicherheit zu leisten ist. Diese ist durch selbstschuldnerische Bankbürgschaft, bestätigten Bundesbankscheck oder durch von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck (nicht älter als 3 Werktage), zu erbringen.

Eine rechtzeitige Überweisung (ca. 5 Werktage vorher) wird empfohlen.

Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2648307029821, Az. 1 K 99/25, AG Stuttgart

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in das Gutachten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart von 08.30 Uhr bis 13.00 Uhr möglich.

Ansprechpartner für Interessenten:

Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Ravensburg

Geschäftszeichen: VBRV-3327-2179/2

Telefon: 0751 18970 294 (Herr Zeller)