



Amtsgericht: Aalen
Aktenzeichen: 1 K 9-23
Versteigerungstermin: Donnerstag, 28.11.2024, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Aalen, Stuttgarter
Straße 7, 73430 Aalen](#)
Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: 421.000,00 EUR
Objektart: Mehrfamilienhaus
Objektanschrift: Peter-Köhle-Straße 20, 73433
Aalen-Wasseralfingen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Wasseralfingen Blatt 4731 BV Nr. 1

Gemarkung Wasseralfingen, Flurstück 344

Gebäude- und Freifläche, Peter-Köhle-Straße 20

Größe: 735 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Unterkellertes Zweifamilienhaus in Hanglage mit Garage, Wohnfläche ca. 147 m², Baujahr ca. 1961.

Verkehrswert: 421.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 09.11.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2445317002917, Az. 1 K 9/23, AG Aalen

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.