



Amtsgericht: Stuttgart-Bad Cannstatt  
Aktenzeichen: 1 K 89-22  
Versteigerungstermin: Mittwoch, 25.06.2025, 10:30 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23, 70372 Stuttgart-Bad Cannstatt](#)



Saal: 2, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 12.000,00 EUR  
Objektart: Grundstück  
Objektanschrift: , 70736 Fellbach-Oeffingen  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 8,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Oeffingen Blatt 1395

Gemarkung Oeffingen, Flurstück 3864  
Landwirtschaftsfläche, Neckarhalde  
Größe: 1.014 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

(genutzt als Freizeitgrundstück im Außenbereich, siehe Gutachten; Flurstück 3864 Neckarhalde in 70736 Fellbach-Oeffingen)\*

**Verkehrswert: 12.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 25.07.2022 in das Grundbuch eingetragen worden.

\* = Die Angaben in Klammern sind ohne Gewähr

**Hinweis:**

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2547597001986, Az. 1 K 89/22, AG Stuttgart-Bad Cannstatt

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in Gutachten ist während der Dienstzeiten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart-Bad Cannstatt, Badstraße 23 in 70372 Stuttgart, möglich.

kein Ansprechpartner