



Amtsgericht: Stuttgart
Aktenzeichen: 1 K 81-24
Versteigerungstermin: Freitag, 05.12.2025, 11:00 Uhr
Versteigerungsort: [Hauffstraße 5 \(am Neckartor\), 70190 Stuttgart](#)
Saal: 4, Sitzungssaal
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Herrenberg Blatt 10549 BV Nr. 5

Gemarkung Herrenberg, Flurstück 844/2
Gebäude- und Freifläche, Zeppelinstraße 13
Größe: 3.509 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Zeppelinstraße 13 in 71083 Herrenberg, bebaut mit einem freistehenden Betriebsgebäude (Reifenhandel, Montagehalle, teilunterkellert, Mietfläche ca. 1.218 m², Baujahr 1970/1971) und überdachtem (Reifen-)Lagerplatz, ca. 129 m² sowie 15 Pkw-Stellplätze im Freien.

Hinweis: Betriebseinrichtung und Inventar wird nicht mitversteigert.

Das Objekt ist seit 2023 leerstehend.

Verkehrswert: 730.000,00 €

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Bieter müssen sich im Termin ausweisen und damit rechnen, dass Sicherheit zu leisten ist. Diese ist durch selbstschuldnerische Bankbürgschaft, bestätigten Bundesbankscheck oder durch von einem Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck (nicht älter als 3 Werktage), zu erbringen.

Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2548307047308, Az. 1 K 81/24, AG Stuttgart

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in das Gutachten an der Infotheke des Amtsgerichts Stuttgart von 08.30 Uhr bis 13.00 Uhr möglich.

Ansprechpartner des Gläubigers für Interessenten:

MSC GmbH

Email: mscgmbh@web.de