

## OBJEKTBE SCHREIBUNG 1 K 71/23

---

**Auftraggeber:** Amtsgericht Esslingen  
**Stichtag:** 19.12.2023  
**Objekt:** Landwirtschaftsfläche, Acker im Außenbereich; verpachtet  
**Anschrift:** 72631 Aichtal, Ortsteil Grötzingen

**Verkehrswert:** 9.300,-- €

---



<http://www.openstreetmap.de>, Luftbild © Landesamt für Geoinformation  
Grundstückslage roter Pfeil Blick Richtung Norden

**Grundstück:** Grundbuch von Grötzingen; Blatt 3180; BV 16; Flst. 1801;  
Grundstücksgröße 1.864 m<sup>2</sup>

Lage: Ca. 1,4 km Luftlinie bis zur Ortsmitte von Grötzingen

**Bewertungs-  
objekt:** Landwirtschaftsfläche, Acker. Zuschnitt ca. 140 m x 13 m, in Nordsüd-  
richtung geneigt