



Amtsgericht: Göppingen  
Aktenzeichen: 1 K 7-23  
Versteigerungstermin: Donnerstag, 25.09.2025, 10:15  
Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Göppingen,](#)  
[Schlossplatz 1, 73033 Göppingen](#)  
Saal: 0.25, Sitzungssaal im EG  
Verkehrswert: 690.000,00 EUR  
Objektart: Mehrfamilienhaus  
Objektanschrift: Blumenstraße 10, 73347  
Mühlhausen im Täle  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von  
18,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte  
weitergegeben werden bzw.  
kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz eingetragen im Grundbuch von Mühlhausen im Täle, Heft-Nr. 1090

BV Nr. 1

Flst. 262/6, Blumenstraße 10, -: 07 a 17 m<sup>2</sup>

Gebäude- und Freifläche

(unterkellertes, eingeschossiges Zweifamilienhaus; Baujahr 1993, DG-Ausbau 2000;  
Gaszentralheizung; EG: 3+1/2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse, Wohnfläche ca. 110,95 m<sup>2</sup>,  
gemauerter Kamin; DG: 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Wohnfläche ca. 96 m<sup>2</sup>, Kaminofen;  
Doppelgarage)

Angaben in () ohne Gewähr

soll zur Aufhebung der Gemeinschaft versteigert werden.

**Der Verkehrswert ist gemäß § 74a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 690.000,00 €.**

**Ein Zuschlag kann grundsätzlich auf ein Meistgebot ab der Hälfte des Verkehrswertes erteilt werden.**

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10% des Verkehrswertes zu leisten.

**Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Überweisung ist möglich auf das Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg.

**Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg für die Sicherheitsleistung in Form der Überweisung:**

BW-Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2449037002277, 1 K 7/23, AG Göppingen, SHL für Blumenstraße 10, Mühlhausen

Die Überweisung muss so rechtzeitig erfolgen, dass der Betrag auf dem Konto gutgeschrieben ist.

Ein Nachweis über die Gutschrift muss dem Gericht im Termin vorliegen.

(Hinweis: Für die Rückerstattung ist mit einem Zeitraum von ca. 4 Wochen zu rechnen.)

Bieter haben sich im Termin auszuweisen. Wer als Bevollmächtigter Gebote abgeben will, muss im Termin eine öffentlich beglaubigte Bietvollmacht vorlegen.

Die Vertretungsbefugnis für eine Gesellschaft ist im Termin, durch einen beglaubigten Handelsregisterauszug neuesten Datums, nachzuweisen.

Antragsteller:

Privatperson (keine Angabe zulässig)